|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИНÇĔНĔ ШУПАШКАРХУЛА ДЕПУТАЧĔСЕНПУХĂВĔ**йышёну** |  | НОВОЧЕБОКСАРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**РЕШЕНИЕ** |

 **25 января 2018 года № С 40-5**

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов «Об установлении размера платы для собственников, не принявших на общем собрании решение о размере платы за содержание жилого помещения» от 30 марта 2017 года № С 26-4** В соответствии с частью 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики решило:1. Приложение №1 к решениюНовочебоксарского городского Собрания депутатов «Об установлении размера платы для собственников, не принявших на общем собрании решение о размере платы за содержание жилого помещения» от 30 марта 2017 года № С 26-4изложить в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему решению.2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики по городской инфраструктуре, жилищно-коммунальному хозяйству и экологии.3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования). |  |

Глава города Новочебоксарска

Чувашской Республики О.А. Матвеев

Приложение №1

к решению Новочебоксарского

городского Собрания депутатов

Чувашской Республики

 от 25 января 2018 № С 40-5

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Тип благоустроенности жилого помещения | Размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц без учета потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества МКД, руб. с НДС |
| . | Для граждан, проживающих:  |   |
| 1.1. | В 10- и 9-этажных жилых домах в монолитном и |   |
|   | кирпичном исполнении, оборудованных мусоропроводом  |   |
|   | и лифтом, за исключением ул. Советская, д. 9, всего  |  22,94 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 20,50 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.2. | В 10- и 9,8-этажных жилых домах в панельном |   |
|   | исполнении, оборудованных мусоропроводом и лифтом, |   |
|   | всего  | 20,92 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 18,48 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.3. | В 5-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, |   |
|   | оборудованных мусоропроводом, всего  | 18,82 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 16,38 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.4. | В 5-этажных жилых домах в панельном исполнении, |   |
|   | оборудованных мусоропроводом, всего  | 19,66 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 17,22 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.5. | В 5-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, не |   |
|   | оборудованных мусоропроводом, всего  | 17,65 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 15,21 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.6. | В 5-этажных жилых домах в панельном исполнении, не |   |
|   | оборудованных мусоропроводом, всего  | 18,00 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 15,56 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.7. | В 5-этажных жилых домах секционного типа, всего  | 19,49 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 17,05 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.8. | В 9-этажных жилых домах в кирпичном исполнении |   |
|   | секционного типа, оборудованных мусоропроводом и |   |
|   | лифтом, всего  | 21,20 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 18,76 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.9. | В МКД по ул. Советская № 9, всего <1>  |  41,19 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения <2>  | 38,75 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.10. | В 2- и 4-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, не |   |
|  | оборудованных мусоропроводом, всего  | 17,65 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 15,21 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.11. | В 5- и 7- этажных жилых домах в кирпичном исполнении, |   |
|  | оборудованных мусоропроводом и лифтом, |   |
|   | всего  | 21,74 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 19,30 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.12  | В 5- и 7- этажных жилых домах в панельном исполнении, |   |
|  | оборудованных мусоропроводом и лифтом, |   |
|   | всего  | 19,52 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 17,08 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.13. | В 11 и 12-этажных жилых домах в каркасном и монолитном исполнении,  |   |
|   | не оборудованных мусоропроводом, с лифтом,всего  | 18,34 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 15,90 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.14. | В 11 и 12- этажных жилых домах в панельном исполнении, |   |
|   | не оборудованных мусоропроводом, с лифтом, |   |
|   | всего  | 17,44 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 15,00 |
|   |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |
| 1.15. | В 11 и 12-этажных жилых домах в кирпичном исполнении,  |   |
|   |  оборудованных мусоропроводом, с лифтом, |   |
|   | всего  | 20,75 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  - ремонт жилого помещения |  18,31 2,44 |
| 1.16. | В 14 и 16- этажных жилых домах в монолитном и кирпичном исполнении, |   |
|   | не оборудованных мусоропроводом, с лифтом, |   |
|   | всего  | 17,52 |
|   | в т.ч.: - содержание жилого помещения  | 15,08 |
|  |  - ремонт жилого помещения  | 2,44 |

### <1> Если в одной комнате общежития проживают несколько граждан, плата взимается за площадь, приходящуюся на долю каждого.

### <2> Без оказания платных услуг по стирке постельной принадлежности.

###  Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, установлен за исключением размера расходов, граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний этой системы учета при условии обеспечения этой системой учета возможности одномоментного снятия показаний, а также случаи принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном дом, который определяется в соответствии с частью 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.